

NOTAS

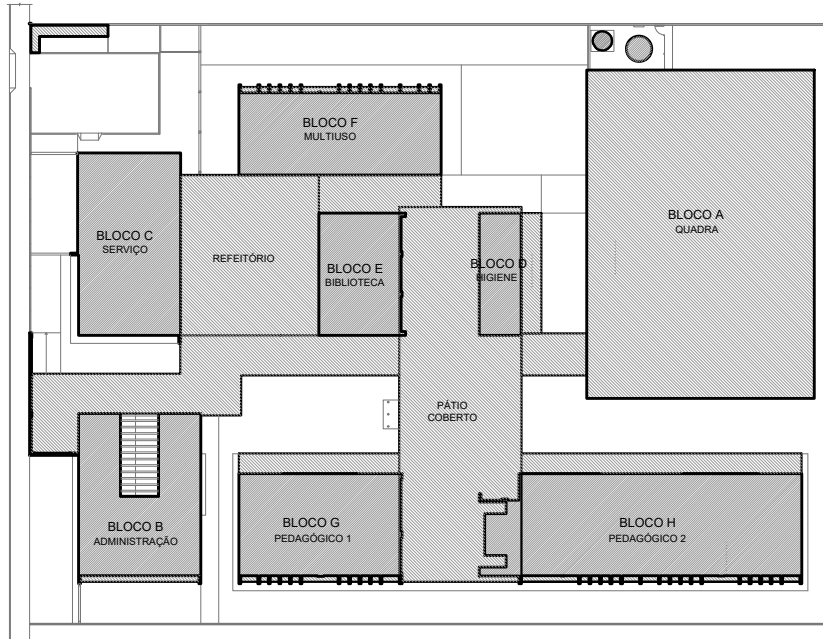
- MEDIDAS E NÍVEIS EM METROS.
- VERIFICAR POSIÇÃO EXATA DOS PILARES NO PROJETO ESTRUTURAL.
- VERIFICAR DETALHES CONSTRUTIVOS PERTINENTES NAS PRANCHAS DE DETALHAMENTO.
- EM CASO DE CONFLITO DE INFORMAÇÕES ENTRE O PROJETO GRÁFICO E O MEMORIAL DESCRITIVO, PREVALECE A INFORMAÇÃO CONTIDA NOS DESENHOS.
- ALTERAÇÕES NESTE PROJETO SOMENTE COM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA DO FNDE.

REFERÊNCIAS

- PLANTINHA DE QUANTITATIVOS.
- MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS (MARCAS/ FABRICANTES DE MATERIAIS RELACIONADOS AOS PROJETOS CONSTITUEM SE APENAS COMO REFERÊNCIA. O FNDE NÃO DIRECIONA A ESCOLHA DE MARCAS E NÃO MANTÉM CADASTRO DE FABRICANTES).

ESTACIONAMENTO:

- A OBRIGATORIEDADE DE PREVISÃO DE ESTACIONAMENTO EXTERNO OU INTERNO, EM RELAÇÃO AOS LIMITES DO TERRENO DA UNIDADE DE EDUCAÇÃO, DEVE ATENDER A LEGISLAÇÃO MUNICIPAL LOCAL.
- DEVEM SER OBSERVADAS AS LEIS, DECRETOS E RESOLUÇÕES ESPECÍFICAS EM RELAÇÃO À RESERVA DE VAGAS PARA PESSOAS IDOSAS E COM DEFICIÊNCIA (RESOLUÇÃO Nº 303/98 DO CONTRAN; RESOLUÇÃO Nº 304/98 DO CONTRAN).
- NOS ESTACIONAMENTOS EXTERNOS OU INTERNOS DAS EDIFICAÇÕES DE USO COLETIVO, SERÃO RESERVADOS, PELO MENOS, DOIS POR CENTO DO TOTAL DE VAGAS PARA VEÍCULOS QUE TRANSPORTEM PESSOA COM DEFICIÊNCIA FÍSICA OU VISUAL, SENDO ASSEGURADA, NO MÍNIMO, UMA VAGA, EM LOCAIS PRÓXIMOS À ENTRADA PRINCIPAL, DE FÁCIL ACESSO À CIRCULAÇÃO DE PEDESTRES, COM ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DE DESENHO E TRAÇADO CONFORME O ESTABELECIDO NAS NORMAS TÉCNICAS VIGENTES DE ACESSIBILIDADE (DECRETO 5296/2004).
- NAS ÁREAS DE ESTACIONAMENTO EM VIAS PÚBLICAS, PRÓXIMAS ÀS EDIFICAÇÕES DE USO COLETIVO, RECOMENDA-SE QUE SEJAM RESERVADAS VAGAS PRÓXIMAS AOS ACESSOS DE CIRCULAÇÃO DE PEDESTRES, DEVIDAMENTE SINALIZADAS, PARA VEÍCULOS QUE TRANSPORTEM PESSOA COM DEFICIÊNCIA COM COMPROMETIMENTO DE MOBILIDADE.



CROQUI DE REFERÊNCIA


QUADRO DE ÁREAS			
ÁREA DO TERRENO: 60 metros x 80 metros = 4.800,00 m²			
ÁREA OCUPADA: 2.935,25 m²	TAXA DE OCUPAÇÃO: 61,15%		
ÁREA CONSTRUÍDA: 1.083,09 m²	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO: 0,22		
ÁREAS EDIFICADAS			
BLOCO	ÁREA CONSTRUÍDA	ÁREA ABERTA COBERTA	ÁREA TOTAL
BLOCO A - QUADRA	-	744,78 m²	744,78 m²
BLOCO B - ADMINISTRAÇÃO	137,50m²	48,75 m²	186,25 m²
BLOCO C - SERVIÇO	186,86 m²	-	186,86 m²
BLOCO D - HIGIENE	49,14m²	2,10 m²	51,24 m²
BLOCO E - BIBLIOTECA	100,46 m²	-	100,46 m²
BLOCO F - MULTÍPLUS	168,85 m²	10,30 m²	179,15 m²
BLOCO G - PEDAGÓGICO 1	151,90 m²	23,78 m²	175,68 m²
BLOCO H - PEDAGÓGICO 2	281,56 m²	48,09 m²	329,65 m²
PÁTIO COBERTO	-	374,04 m²	374,04 m²
REFEITÓRIO	-	220,89 m²	220,89 m²
CIRCULAÇÕES	-	372,07 m²	372,07 m²
GÁS/ LIXO	2,85 m²	7,40 m²	10,25 m²
CASTELO D'ÁGUA	5,07 m²	-	5,07 m²
TOTAL ÁREA		1.083,09 m²	1.852,16 m²
2.935,25 m²			
ÁREAS NÃO EDIFICADAS			
ÁREAS EXTERNAS	ÁREA		
IMPERMEÁVEL	517,67 m²		
SEMI-PERMEÁVEL	231,03 m²		
PERMEÁVEL	1.116,15 m²		
TOTAL ÁREA EXTERNA		1.864,75 m²	

Nº

DATA

DESCRIÇÃO

CONTROLE DE REVISÕES



FNDEFundação Nacional de Desenvolvimento da Educação

MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO

PROJETO PADRÃO - FNDE

PROPRIETÁRIO: :

ENDEREÇO:

MUNICÍPIO – UF:

PROPRIETÁRIO

RESP. TÉCNICO

CREA

AUTOR DO PROJETO

CAU

DLFO

CREA

RA

OBSERVAÇÕES:

ESCOLA 5 SALAS DE AULA - MODELO TÉRREO  
PROJETO DE ARQUITETURA

COORDENAÇÃO CGEST - Coordenação Geral de Infraestrutura Educacional		IMPLANTAÇÃO		ARQ
REVISÃO R.00	ESCALA 1/100	DATA EMISSÃO JANEIRO/2021	PRANCHAS	
FORMATO (1100x750)				01/45